

立法会六题：浅水湾的旅游配套设施

以下为商务及经济发展局局长刘吴惠兰今日（十二月三日）在立法会会议上就谢伟俊议员的提问的口头答复：

问题：

有旅游业人士向本人反映，浅水湾是主要的旅游热点，应具备完善的配套设施；然而，原有的浅水湾商场经拆卸重建后，其业主一直未有安排商户租用该商场，以致影响该区的旅游业。就此，政府可否告知本会：

（一）有没有评估该建筑物长期空置有否对游客带来不便，以及有否对浅水湾一带的旅游景致造成负面影响；如果有评估，结果是甚么；

（二）有没有了解该建筑物长期空置的原因；如果有了解，详情是甚么；以及政府会不会向有关的业主提供协助，使该建筑物可以尽快供商店和食肆租用，以改善该区的旅游配套设施，照顾游客的需要；如果会，详情是甚么；及

（三）有没有其它短期和长期的计划，以改善浅水湾一带的旅游配套措施；如果有计划，详情是甚么？

答复：

主席：

（一）及（二）浅水湾是南区的旅游热点之一，它最吸引旅客及本地市民的地方是其自然海滩风貌。根据香港旅游发展局的资料，浅水湾受旅客欢迎程度一直排列在首 10 位内。

问题提到的重建项目应是指重建中的乡郊建屋地段第 368 号之余段。由于该地段业权人正与政府就该重建项目是否符合政府租契上的规定进行法律诉讼，我们不适宜透露或公开讨论与该项目有关的任何建议。

（三）至于问题第三部分与旅游有关的配套措施和计划，首先是浅水湾泳滩。康乐及文化事务署一直有为泳滩提供完善的管理及保养，亦有不时改善泳滩的设施及环境。康文署已计划于明年在泳滩及其邻近地方进行园景美化工程，更换泳滩的儿童游乐设施，为本地市民及旅客提供更佳的环境及设施。此外，为方便旅客游览浅水湾，旅游事务署在该区一带设置了多个旅客指示标志，并就旅游车在该

区上落客和停泊的设施与相关部门保持密切联络，务求为前往该处游览的旅行团和旅客作出更妥善和方便的安排。我们会继续与旅发局及旅游业界保持密切联系，就旅客及业界在旅游配套设施方面提出的意见，尽量作出改善和配合。

此外，由于浅水湾是一个已经发展的地区，大部分土地为私人住宅用途，可发展的空间有限。虽然如此，一项与旅游有关而位于浅水湾道 109 号的浅水湾购物中心已获规划许可进行扩建工程。长远计划方面，政府有意将泳滩西北部，海景大楼及毗邻土地改划为综合发展区提供酒店及商业设施，但最终的发展仍须待相关的法定规划程序完成后才可进行。

完

2008年12月3日（星期三）

香港时间 14时31分