

新聞稿

政府致力保存中區警署建築群

* * * * *

就近日有關建議中的中區警署建築群（該址）文物旅遊發展項目的評論，政府今日重申，在推行有關計劃的同時，會致力確保該址歷史建築物得到妥善保存。

政府發言人表示：「政府一向以保存歷史建築物為首要目標。在有關招標安排的諮詢過程中，社會人士的關注主要包括：文物保存規定、交通和環境的考慮、開放該址予公眾人士使用及地區人士參予監察該計劃。政府在落實該計劃的招標安排時會充份考慮以上的關注。」

發言人指出，政府已就有關的文物保存規定諮詢了古物諮詢委員會，並已將該委員會的意見納入招標文件擬稿之中。政府會確保全數十七幢具歷史價值的建築物受有關的法例的保障。

就有關評論指此項目過份側重財政方面的收益，並可能掩蓋其對社會帶來的效益，發言人強調在評審建議時，評審準則將偏重質量方面的表現，這包括文物保存；環境及交通的考慮；社區及旅遊效益等。他解釋發展計劃須符合有關強制性文物保存規定，地價才會成為一個考慮因素；若任何建議未能符合有關規定，則不會進入評審階段。

發言人指出，政府已就該計劃的實施大綱及評審準則諮詢公眾，這包括了立法會及中西區區議會，並在二零零四年三月舉行了一個公開研討會以蒐集公眾對該項目的意見。

回應以何東家族為首的計劃擬議人士給行政長官的公開信時，發言人強調政府對如何展開此項目的意見持開放態度，他並且表示：「我們以公開及公平競爭方式推行此項目的準備已進入最後階段，我們將繼續聽取各方的意見，包括何東家族的意見在內。」

發言人說：「我們已鼓勵何東家族代表的團體繼續關注此項目，並參與有關的招標。但我們認為不宜更改公平競爭的原則，並且不應以直接撥地形式將該址批予某一組別的人士。」

發言人說：「我們將繼續聽取對該項目有興趣的人士的意見。」